



Продажа

**коттедж 100 м<sup>2</sup> на участке 6 сот.**

Садовый,

Новосибирская область, Новосибирский  
муниципальный район, сельское поселение  
Станционный сельсовет, поселок Садовый,  
территория ТСН "Ратник", улица Сахарова



₽ 9 500 000

Предлагается к продаже ГОТОВЫЙ дом, в стоимость входит земля им дом. Данный объект возможно приобрести по выгодной ставке 3%.

Дом общей площадью 101м2, 6 соток земли.

Материал: газобетон (Сибит, ширина 400 мм)

Внешняя отделка: декоративная штукатурка, окрашенная в белый цвет, с выкрасом некоторых элементов в графитовый цвет!

Вода и электричество заведены в дом, электрический котел.

В просторной кухне-гостиной окна в пол, потолок сделан под конек, что визуально увеличивает пространство. Три спальни, два санузла, гардеробная и котельная. Окна пятикамерные, входная дверь с терморазрывом. Стены и пол уже выравнены, сделан натяжной потолок, разводка электричества, теплый пол. Данная комплектация дома позволит очень быстро закончить ремонтные работы и в короткий срок сможете наслаждаться загородной жизнью.

Звоните, отвечу на ваши вопросы. ЗВОНОК

БЕСПЛАТНЫЙ :) Если вас заинтересовал данный вариант или Вы хотите воплотить свою мечту в реальность, оставьте свой номер или позвоните мне, я с вами свяжусь и более детально проконсультирую. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.





Тип объекта: **коттедж**

Статус участка: **Дачное некоммерческое партнёрство (ДНП)**

Площадь участка: **6 сот.**

Материал стен: **Газоблоки**

Душ: **В доме**

Количество комнат: **3**

Тип дома: **кирпичный**

Общая площадь: **100 м<sup>2</sup>**

Количество этажей: **1**

Санузел: **в доме**

Удобства: **ДА**



Специалист по недвижимости

**Ведяшкина Надежда**

+7 (965) 990-15-20

+7 (965) 990-15-20

[navedyashkina@yandex.ru](mailto:navedyashkina@yandex.ru)

ЛЕГКО Недвижимость и ипотека

+7 (383) 310-15-20

[www.ipotekalegko54.ru](http://www.ipotekalegko54.ru)

[ipotekalegko54@yandex.ru](mailto:ipotekalegko54@yandex.ru)

г Новосибирск, ул Фрунзе, зд 80, офис 424

