



Продажа

коттедж 100 м² на участке 6 сот.

Садовый,

Новосибирская область, сельское поселение
Станционный сельсовет, поселок Садовый,
территория ТСН "Ратник", проспект Минина и
Пожарского



₽ 11 500 000

Предлагается к продаже ГОТОВЫЙ дом, в стоимость входит земля им дом. Данный объект возможно приобрести по выгодной ставке 3%.

Дом общей площадью 101м2, 6 соток земли.

Материал: газобетон (Сибит, ширина 400 мм)

Внешняя отделка: декоративная штукатурка, окрашенная в белый цвет, с выкрасом некоторых элементов в графитовый цвет!

Вода и электричество заведены в дом, электрический котел.

В просторной кухне-гостиной окна в пол, потолок сделан под конек, что визуально увеличивает пространство. Три спальни, два санузла, гардеробная и котельная. Окна пятикамерные, входная дверь с терморазрывом. Стены и пол уже выравнены, сделан натяжной потолок, разводка электричества, теплый пол. Данная комплектация дома позволит очень быстро закончить ремонтные работы и в короткий срок сможете наслаждаться загородной жизнью.

Звоните, отвечу на ваши вопросы. ЗВОНОК БЕСПЛАТНЫЙ :) Если вас заинтересовал данный вариант или Вы хотите воплотить свою мечту в реальность, оставьте свой номер или позвоните мне, я с вами свяжусь и более детально проконсультирую.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Разумный торг



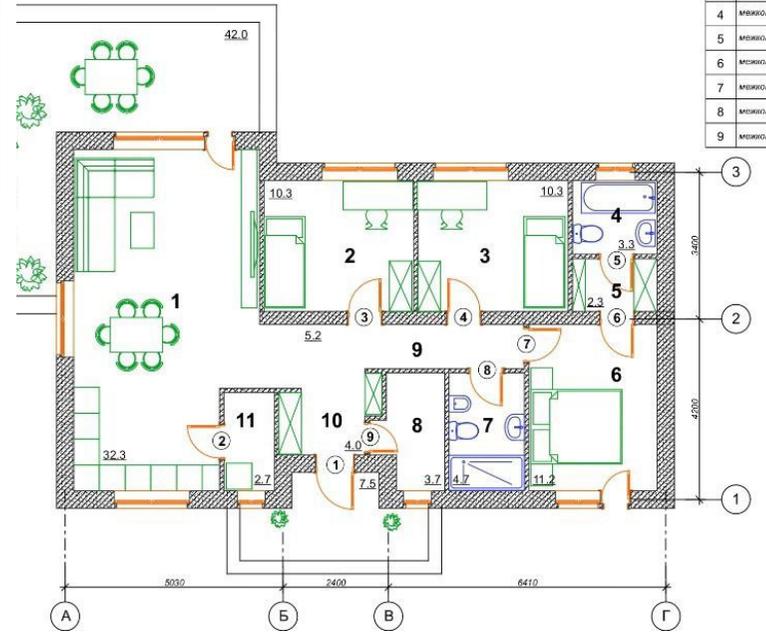


Тип объекта: **коттедж**
Статус участка: **Дачное некоммерческое партнёрство (ДНП)**
Площадь участка: **6 сот.**
Материал стен: **Газоблоки**
Душ: **В доме**
Количество комнат: **3**

Тип дома: **кирпичный**
Общая площадь: **100 м²**
Количество этажей: **1**
Санузел: **в доме**
Удобства: **ДА**



План дома. Расстановка мебели.

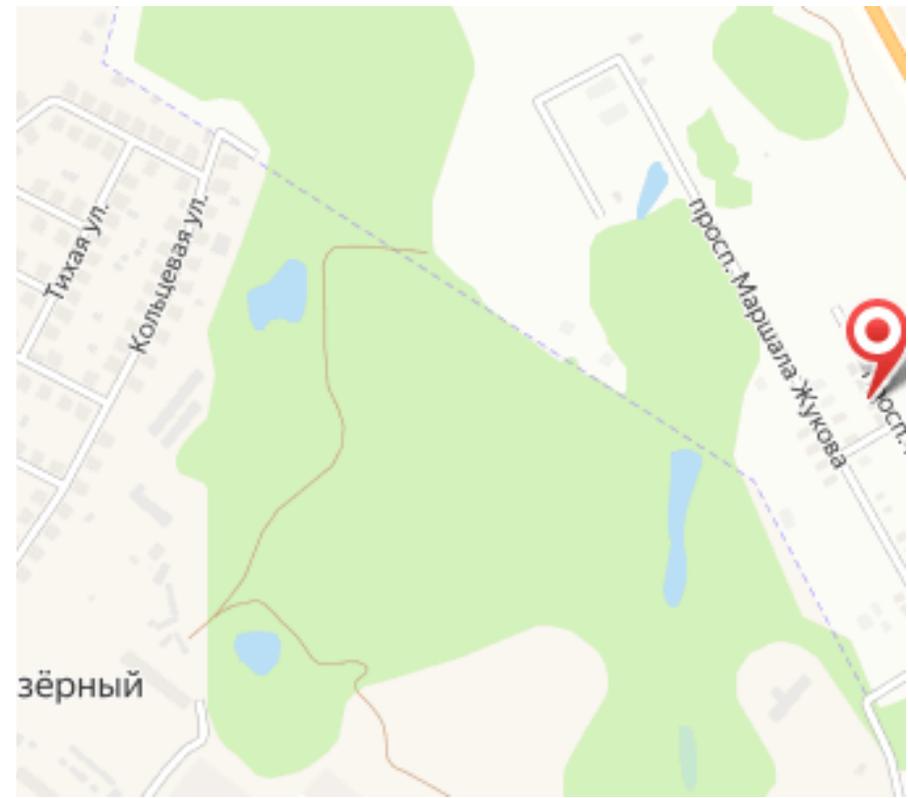


Спецификация заполнения див

обоз. нм.	наименование дивер	размеры проема мм
1	диванная металлическая	900x2100
2	диванная	800x2100
3	диванная	800x2100
4	диванная	800x2100
5	диванная	800x2100
6	диванная	800x2100
7	диванная	800x2100
8	диванная	800x2100
9	диванная	800x2100

Экспликация

обоз. нм.	наименование помещений
1	гостиная-кухня
2	спальня
3	спальня
4	ванная комната
5	ванная комната
6	спальня
7	ванная комната
8	спальня
9	коридор
10	прихожая
11	техническая
Итого:	



Специалист по недвижимости

Ведяшкина Надежда

+7 (965) 990-15-20

+7 (965) 990-15-20

navedyashkina@yandex.ru

ЛЕГКО Недвижимость и ипотека

+7 (383) 310-15-20

www.ipotekalegko54.ru

ipotekalegko54@yandex.ru

г Новосибирск, ул Фрунзе, зд 80, офис 424

