



Продажа

Жилой дом с земельным участком

Новосибирский район,

Новосибирская обл, Мошковский р-н, село
Дубровино, ул Садовая, д 31

₽ 1 200 000



Продам жилой дом в живописном месте на берегу Оби среди соснового леса в селе Дубровино (Мошковский район).

Дом оформлен как квартира, подходит под ипотеку. В доме две комнаты и кухня. На кухне стоит русская печь. В доме центральный водопровод, канализация, септик. Имеется подпол.

Участок 17 соток, проведено межевание участка. Земля ухоженная, плодородная. На участке стоит капитальный, кирпичный гараж, дровник. Летняя кухня с печкой. Баня. Сарай, раньше там держали курей. Есть еще деревянный гараж, используется для хранения инструмента. Глубокий погреб для круглогодичного хранения овощей и банок. Участок сухой, вода никогда не стоит.

Большая парковка на 2-3 машины.

На участке есть грядки с клубникой. Кусты смородины, вишня, малина, калина, черемуха, ранетка. Сирень.

Дом подходит для круглогодичного проживания или в качестве дачи. В самом селе есть большая, современная школа, детский сад, почта, медпункт, озон, продуктовые магазины. Крупный лесхоз «Дубровинский», обеспечивает местное население не только дровами, но и рабочими местами.

Место экологически чистое, живописное. До Оби 10 минут пешком от дома. Рядом лес полный грибов и ягод. Проезд круглогодичный. Широкие дороги, которые чистит администрация села. До Мошкова 36 км по хорошей, асфальтовой дороге.

Хороший дом в живописном месте, его точно стоит купить.

Звоните, договоримся о просмотре в удобное для вас время.

При покупке данного объекта взимается комиссия с покупателя.





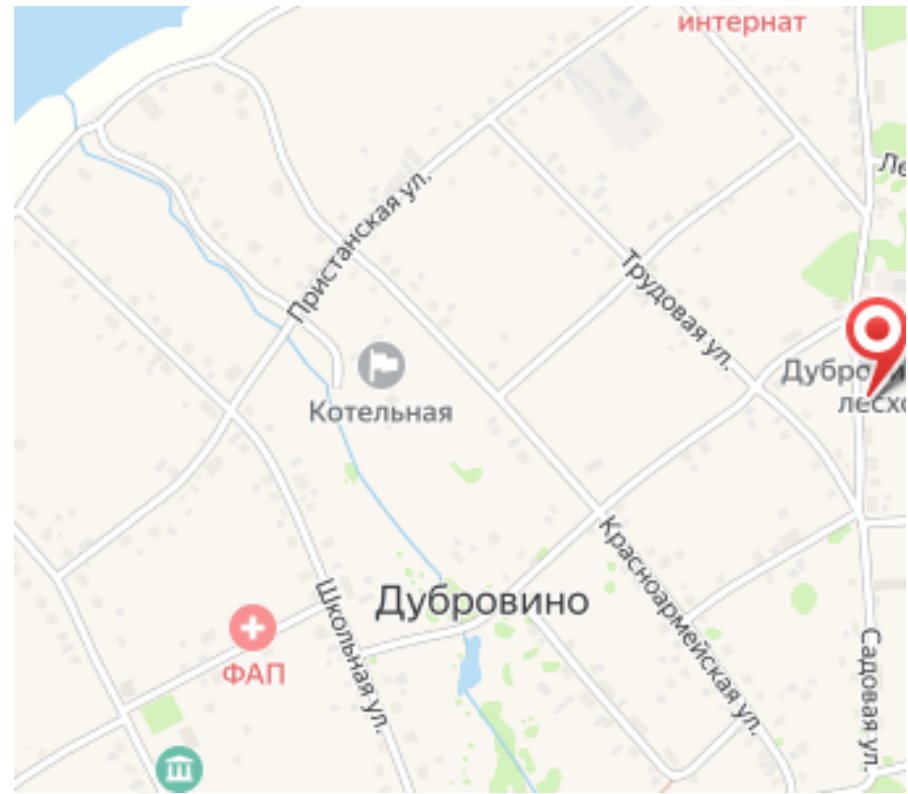
Тип объекта: **дом**
Статус участка: **Фермерское хозяйство**
Площадь участка: **17 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Брус**
Душ: **на улице**
Количество комнат: **2**

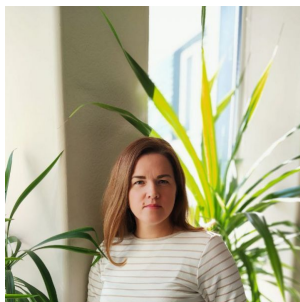


Тип дома: **деревянный**
Общая площадь: **35.2 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **1957**
Санузел: **на улице**
Удобства: **нет**









Специалист по недвижимости

Дворникова Алёна

+7 (923) 151-41-73

+7 (923) 151-41-73

dvornikowa.alyona@yandex.ru

ЛЕГКО Недвижимость и ипотека

+7 (383) 310-15-20

www.ipotekalegko54.ru

ipotekalegko54@yandex.ru

г Новосибирск, ул Фрунзе, зд 80, офис 424

