



Продажа

1-к.квартира, 31.6 м², 4/5 эт.

Новосибирск, Юбилейный (4-й мкр)

г Новосибирск, ул Объединения, д 60



₽ 2 900 000

ПРИНЯТ ЗАДАТОК.

Квартира по выгодной цене в обжитом районе! □

Продается 1-комнатная квартира в уютном спальном районе Новосибирска – идеальный вариант для жизни, аренды или инвестиций!

Почему это выгодно?

□ Низкая цена – отличная возможность для инвесторов и тех, кто хочет вложиться в недвижимость с перспективой роста.

□ Готова к сделке – юридически чистая, без обременений, можно быстро выйти на сделку.

□ Развитая инфраструктура – рядом магазины, школы, детские сады, транспорт, всё необходимое для комфортной жизни.

□ Универсальный вариант – сдавай в аренду и получай стабильный доход, делай косметический ремонт и продавай дороже, или живи сам!

Кирпичный теплый дом, квартира не угловая. Ухоженная территория. Удобная транспортная развязка.

Без обременений, 1 взрослый собственник

Все ДОКУМЕНТЫ в полном порядке, юридически чистая квартира, как и всегда у нас!

Если у вас нет риэлтора - это НЕ беда!

Я тот самый: ТВОЙ РИЭЛТОР.

Помогу одобрить ипотеку (даже с нехорошей кредитной историей), окажу полное сопровождение и гарантию безопасности, на всех этапах сделки.

Показы по предварительно договоренности, звоните!



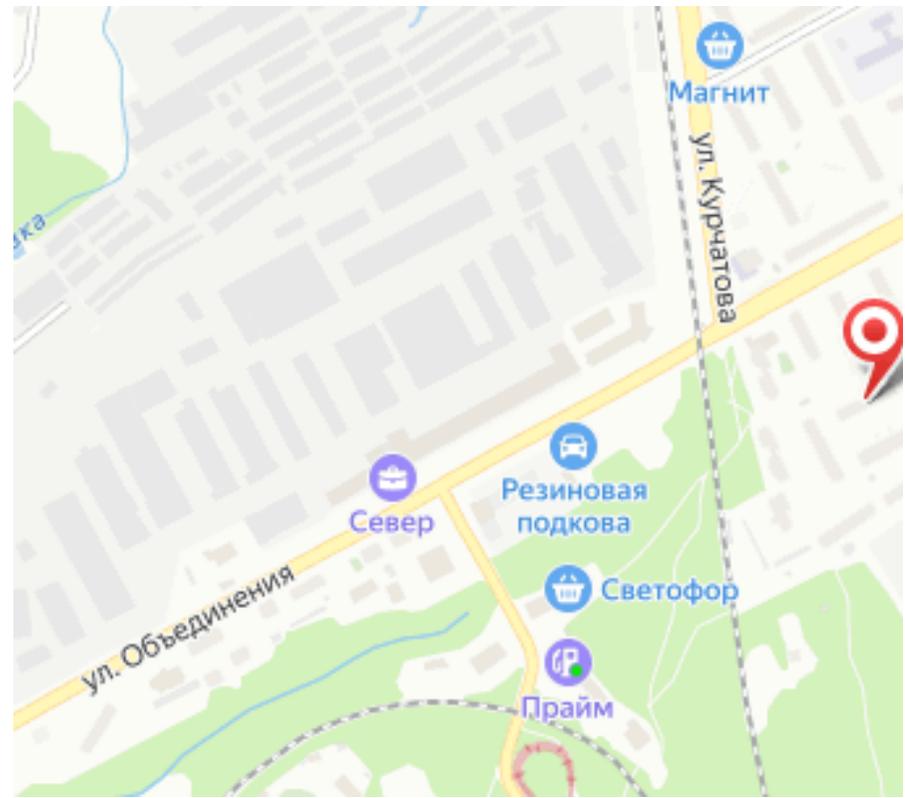


Количество комнат: 1
Общая площадь: **31.6 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: 5
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **нормальное**
Вид из окон: **во двор**
Тип продажи: **Свободная**

Год постройки дома: **1956 г.**
Жилая площадь: **20 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие мебели: **да**
Апартаменты: **нет**
Тип дома: **панельный**









Специалист по недвижимости

Чернусская Кира

+7 (963) 942-04-45

k-i-r-a220491@yandex.ru

ЛЕГКО Недвижимость и ипотека

+7 (383) 310-15-20

www.ipotekalegko54.ru

ipotekalegko54@yandex.ru

г Новосибирск, ул Фрунзе, зд 80, офис 424

