



Продажа

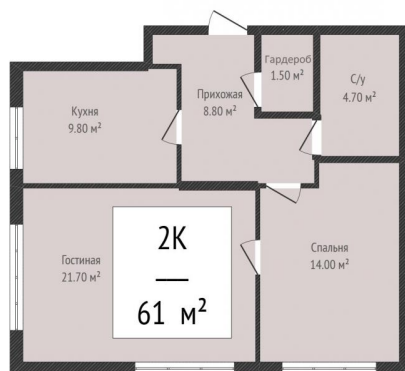
2-к.квартира, 61 м², 1/9 эт.

Новосибирск,

г Новосибирск, ул Королева, д 1а, кв 8

🌳 Берёзовая роща

₽ **9 900 000**



Предлагаем вашему вниманию уютную 2-комнатную квартиру в Новосибирске, расположенную по адресу: Дзержинский район, станция метро «Берёзовая роща». Это прекрасное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни.

Квартира находится в развитом районе с хорошо налаженной инфраструктурой. Рядом с домом есть всё необходимое для повседневной жизни: магазины, аптеки, школы, детские сады и многое другое. Для прогулок и отдыха отлично подойдут близлежащие парки и скверы.

Квартира расположена на первом этаже, но по факту это второй этаж со стороны улицы. Дом кирпичный, что обеспечивает хорошую звукоизоляцию и стабильный микроклимат в помещении. В квартире выполнен ремонт, благодаря чему она готова к проживанию без дополнительных вложений. Удобная планировка включает в себя две изолированные жилые комнаты, просторную кухню, большой санузел и гардероб, что создаёт дополнительное пространство для комфортного размещения всей семьи.

Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры!
Звоните и приходите на просмотр!

Нужна ипотека? Легко поможем с одобрением!
Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.





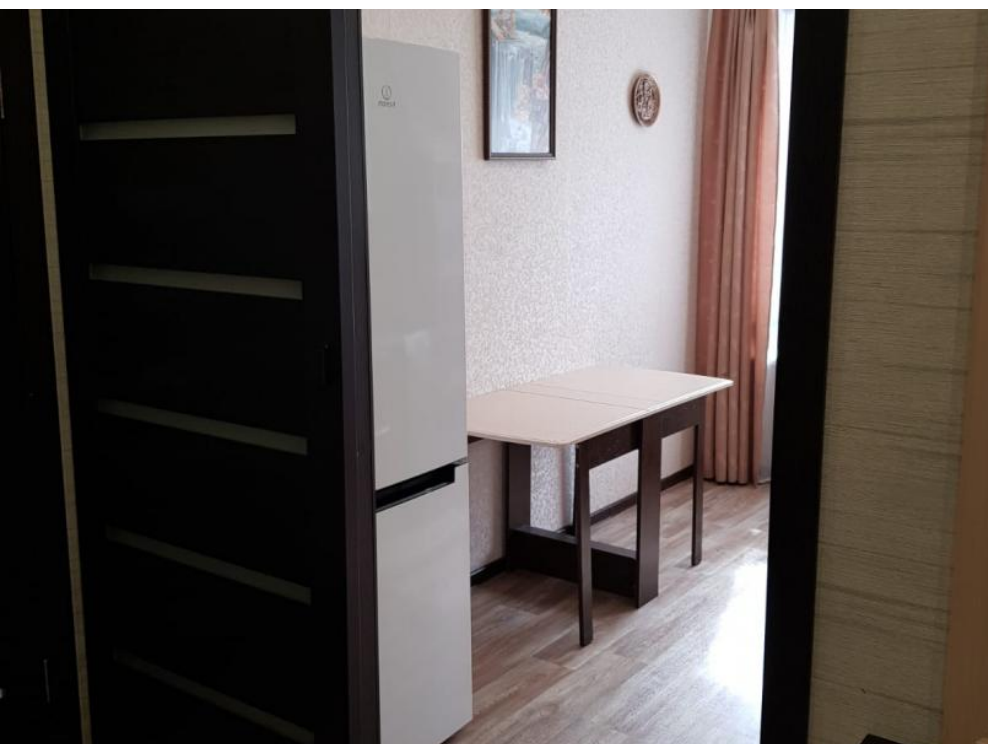
Количество комнат: **2**
Общая площадь: **61 м²**
Площадь кухни: **9.8 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **отличное**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Название Жилого Комплекса: **ЖК «На Королева»**

Год постройки дома: **2021 г.**
Жилая площадь: **35.7 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие мебели: **нет**
Апартаменты: **нет**
Тип продажи: **Альтернативная**
Тип дома: **кирпичный**



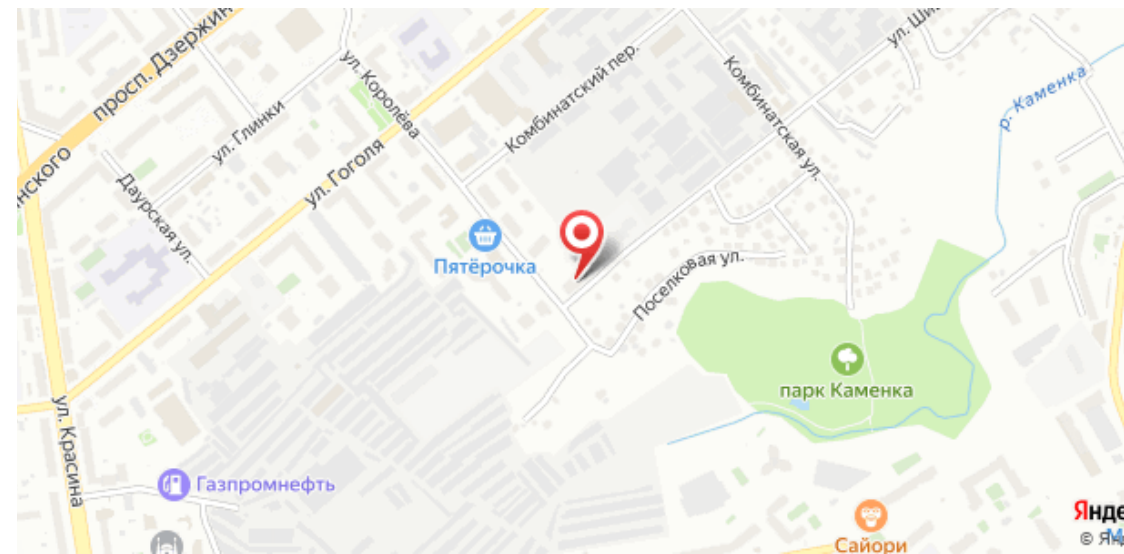














Руководитель отдела продаж

Домрачев Артём

+7 (965) 990-11-25

a.g.domrachev@yandex.ru

ЛЕГКО Недвижимость и ипотека

+7 (383) 310-15-20

www.ipotekalegko54.ru

ipotekalegko54@yandex.ru

г Новосибирск, ул Фрунзе, зд 80, офис 424

