

Продажа

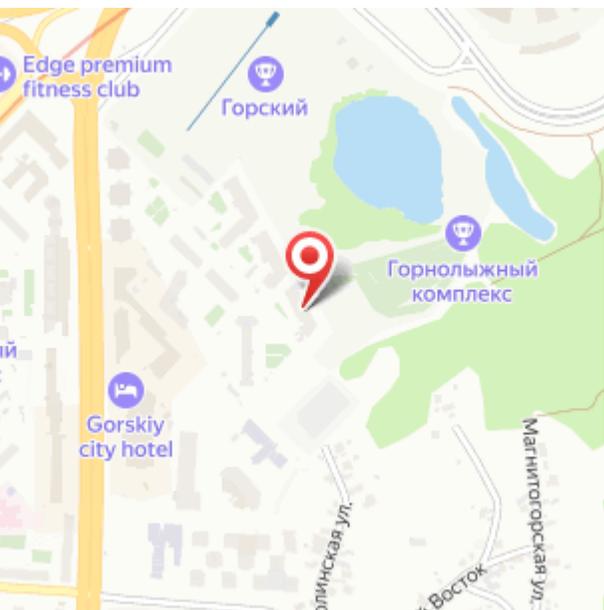
Студия, 36.6 м², 3/19 эт.

Новосибирск,

г Новосибирск, ул Немировича-Данченко, д
144/3

📍 Студенческая

₽ **7 300 000**



Уважаемые покупатели!

Предлагаем вашему вниманию квартиру-студию в современном комплексе "Панорама" на станции метро "Студенческая".

Этот вариант идеально подойдет тем, кто ценит комфорт, качество и стиль жизни!

Квартира расположена на комфортном третьем этаже семнадцатизэтажного кирпичного дома, построенного в 2018 году.

Максимально простая и эргономичная для студии планировка не оставит Вас равнодушными.

В квартире выполнен качественный косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Мебель остаётся в подарок!

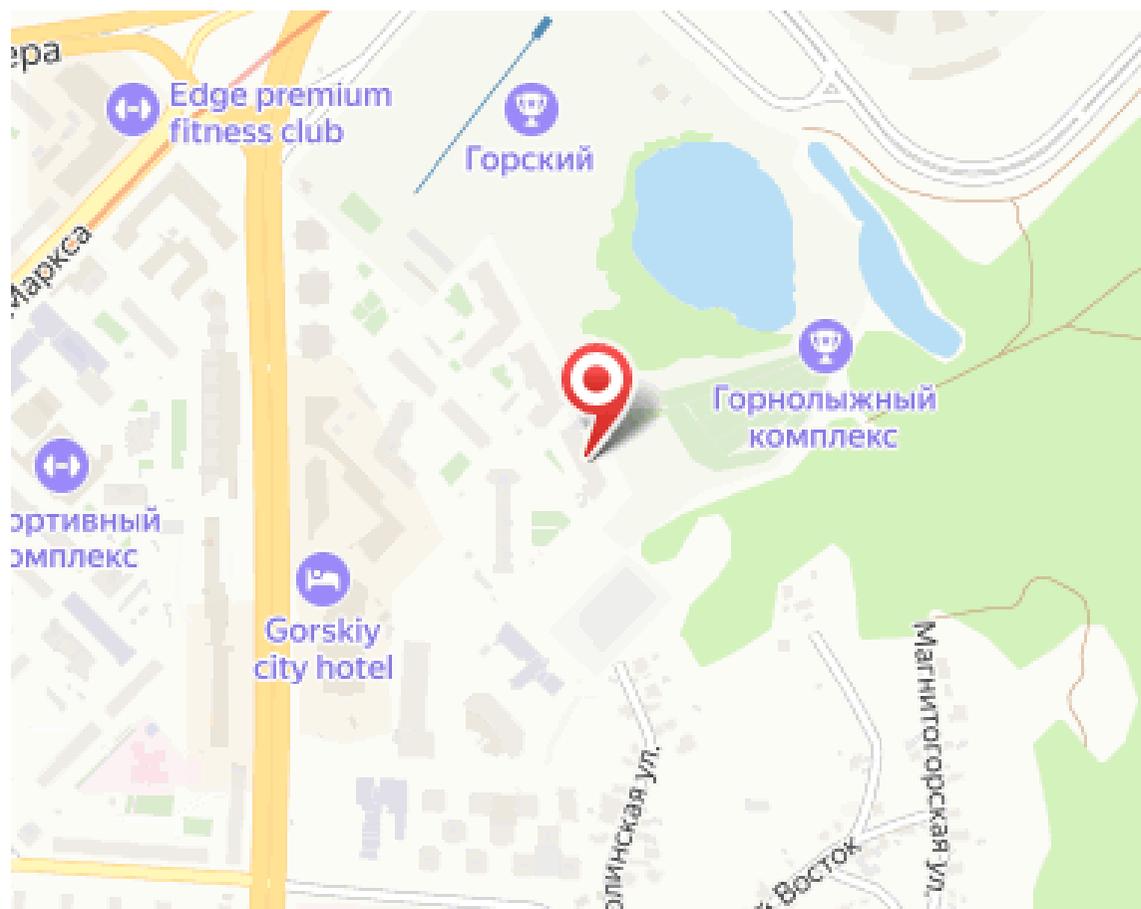
Расположение комплекса предоставляет быстрый доступ ко всем необходимым объектам инфраструктуры, включая станцию метро "Студенческая", благодаря чему можно легко добраться до любой точки города. 7 минут до автобусной остановки "Горская". Удобная транспортная развязка: автомобильный выезд как на левый, так и сразу на правый берег. В шаговой доступности новый Парк "Арена", горнолыжный спуск, набережная реки и, конечно, новый ЛДС, что делает этот ЖК не просто жилым кварталом, но и центром притяжения для досуга. Также рядом находятся ВУЗы и колледжи (НГТУ, СИБУПК, НОККИИ и др.), школы и детские сады.

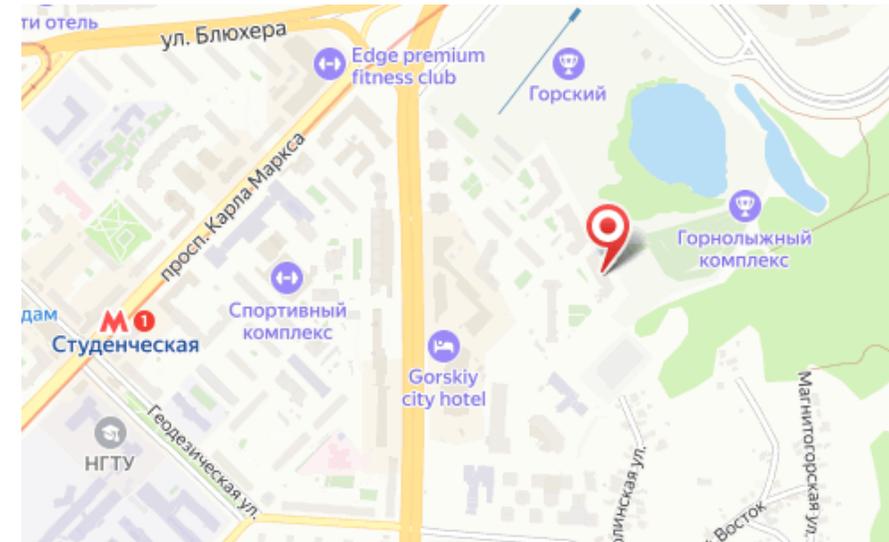
Также здесь есть: закрытая от посторонних автомобилей территория и подземная парковка для автовладельцев, современные детские площадки во дворе, видеонаблюдение по всему ЖК для Вашей безопасности.

Эта квартира станет прекрасным выбором для тех, кто мечтает о спокойной и размеренной жизни в современном доме с развитой инфраструктурой. Либо для тех, кто хочет грамотно вложить свои деньги.

Можно много рассказывать, а лучше один раз увидеть своими глазами! Поэтому приглашаем Вас на просмотр!

Дополнительно оплачивается комиссия покупателем.





Количество комнат: **Студия**

Общая площадь: **36.6 м²**

Площадь кухни: **5 м²**

Этажей в доме: **19**

Ремонт: **косметический**

Наличие мебели: **да**

Апартаменты: **нет**

Название Жилого Комплекса: **Квартал «Панорама»**

Год постройки дома: **2018 г.**

Жилая площадь: **14 м²**

Этаж: **3**

Тип санузла: **Совмещенный**

Состояние объекта: **отличное**

Вид из окон: **во двор**

Тип продажи: **Свободная**

Тип дома: **кирпичный**



Руководитель отдела продаж

Домрачев Артём

+7 (965) 990-11-25

a.g.domrachev@yandex.ru

ЛЕГКО Недвижимость и ипотека

+7 (383) 310-15-20

www.ipotekalegko54.ru

ipotekalegko54@yandex.ru

г Новосибирск, ул Фрунзе, зд 80, офис 424

