

**Продажа**

**2-к.квартира, 56.4 м², 4/17 эт.**

Новосибирск, Европейский берег

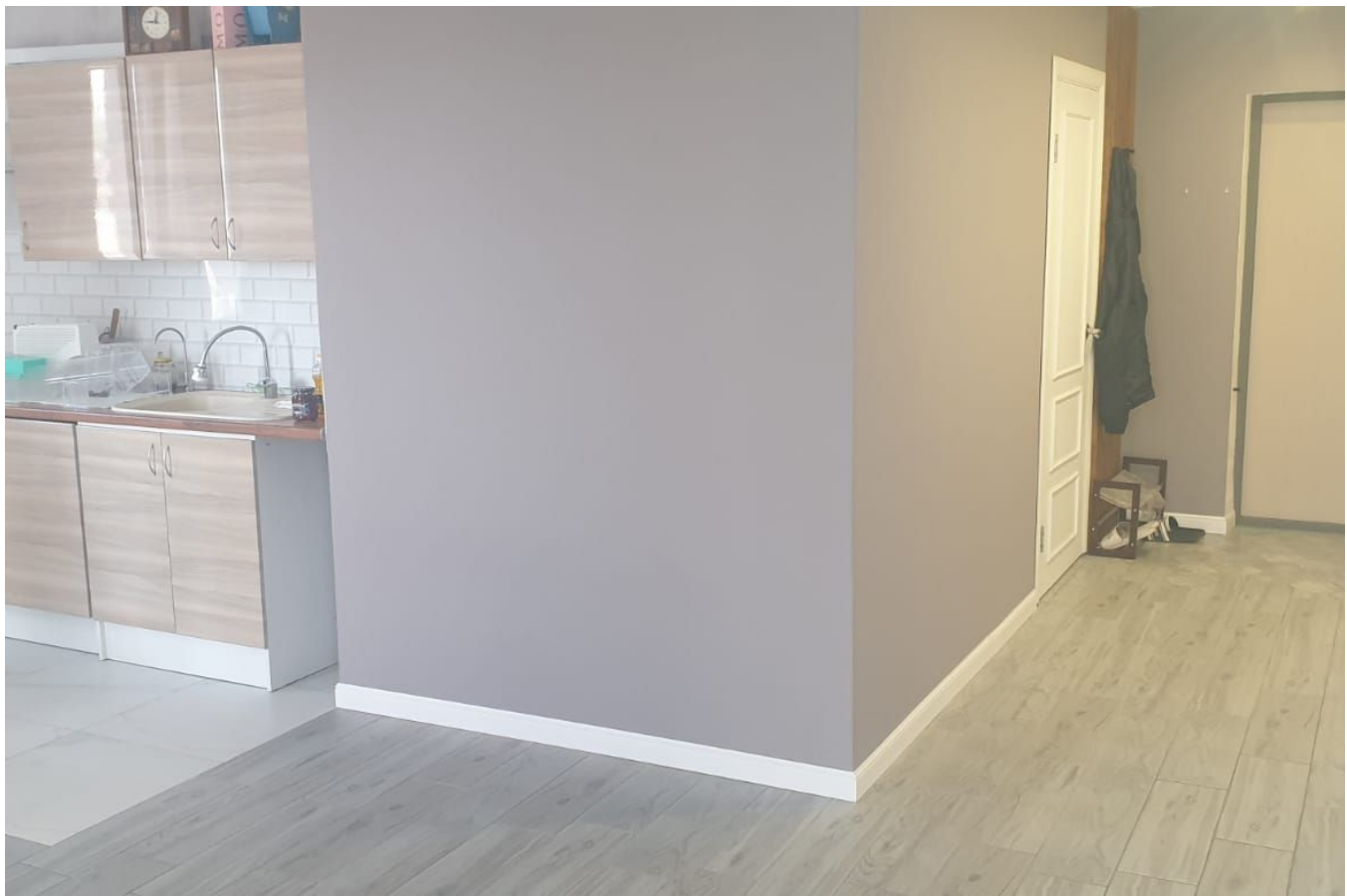
г Новосибирск, ул Большевистская, д 120

 Речной вокзал

₽ **8 700 000**



Новосибирск, улица Большевистская 120  
Продается полноценная двухкомнатная квартира в НОВОМ в КИРПИЧНОМ доме. Хорошая звукоизоляция, Планировка квартиры на две стороны, комнаты квадратные. Качественный ремонт в спокойных тонах. Продается частично с мебелью, без бытовой техникой, полностью готова для проживания! Территория дома огорожена, отличная детская площадка. За периметром всегда есть место для автомобиля. Рядом с домом новая школа, видно из окна, несколько детских садиков. На территории комплекса продуктовые магазины, ГИПЕРМАРКЕТ ЛЕНТА, кафе, кондитерские и кофейни, медицинские центры- есть все для комфортного проживания. Главное преимущество района-своя набережная и уникальная, самая современная школа, отличная транспортная развязка, позволяющая выехать как в центр города, так и за город. Один собственник, документы готовы к продаже. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя

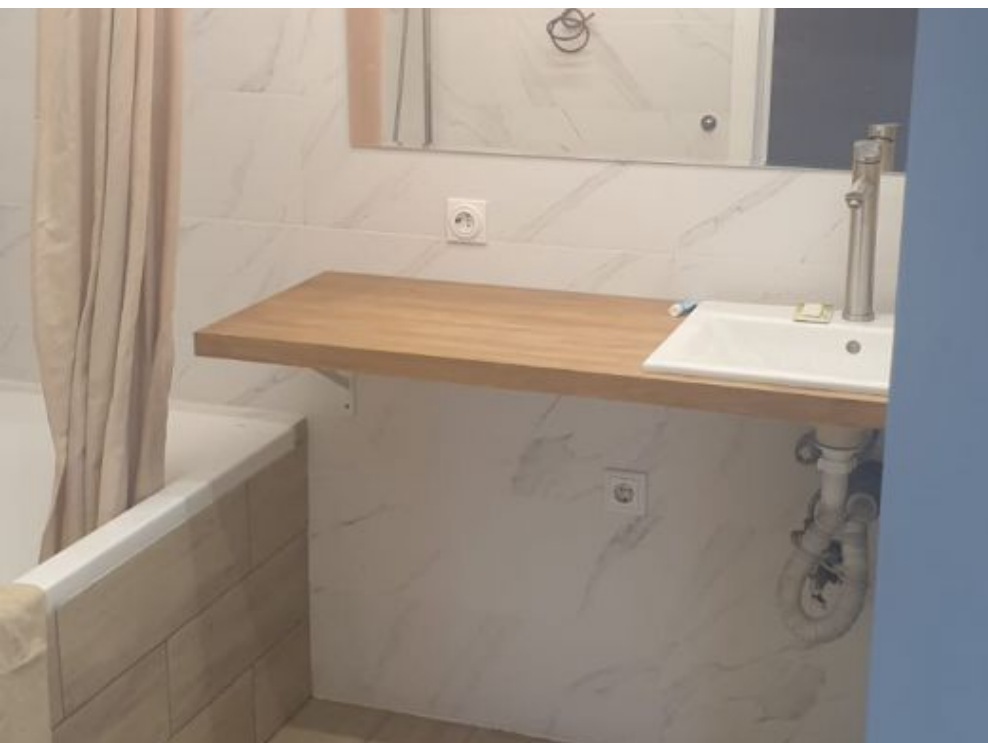


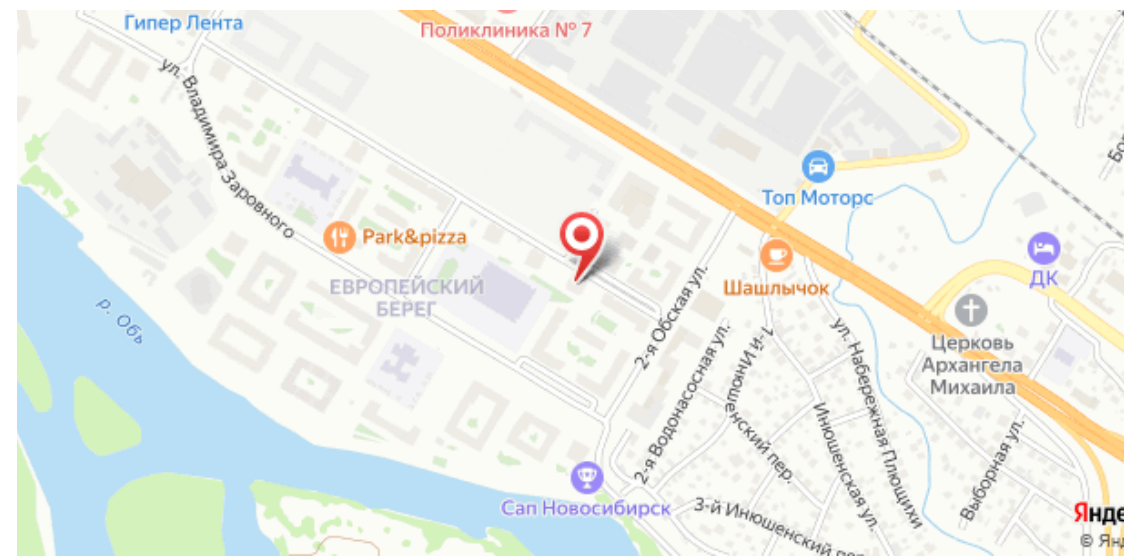
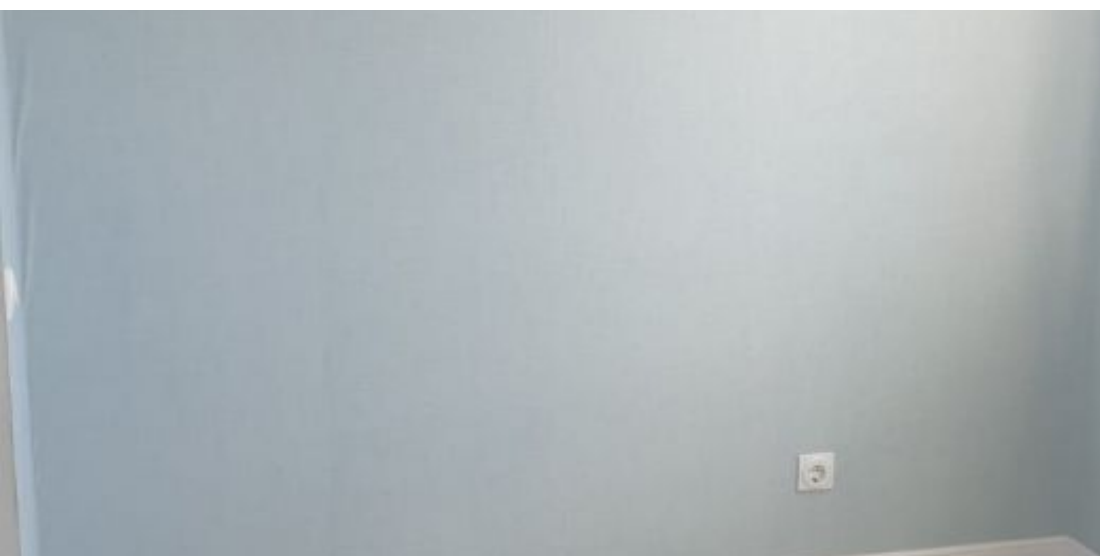
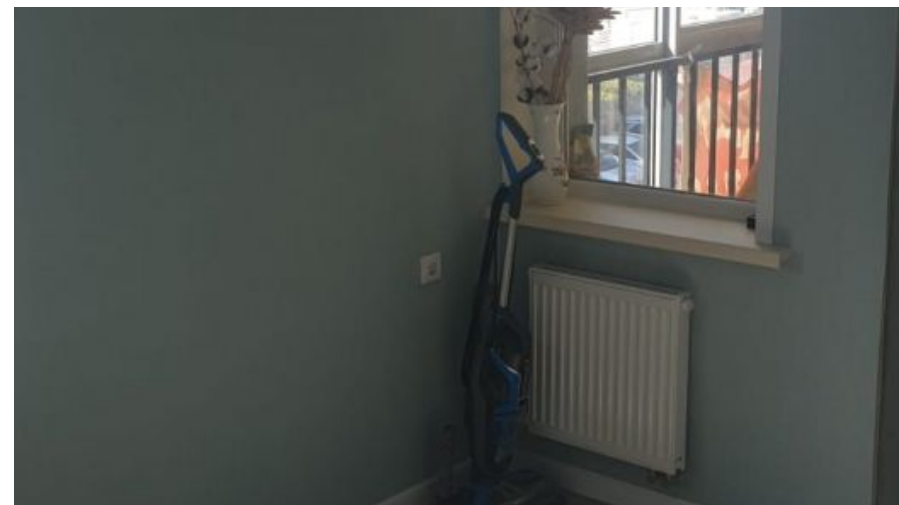


Количество комнат: **2**  
 Общая площадь: **56.4 м²**  
 Площадь кухни: **13 м²**  
 Этажей в доме: **17**  
 Тип балкона: **лоджия**  
 Состояние объекта: **отличное**  
 Вид из окон: **во двор и на улицу**  
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
 Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2014 г.**  
 Жилая площадь: **27.8 м²**  
 Этаж: **4**  
 Тип санузла: **Совмещенный**  
 Ремонт: **евроремонт**  
 Наличие мебели: **да**  
 Апартаменты: **нет**  
 Тип продажи: **Свободная**  
 Название Жилого Комплекса: **Микрорайон «Евроберег»**









Специалист по недвижимости

**Шингареев Алексей**

+7 (923) 231-96-66

alshin1983@yandex.ru

ЛЕГКО Недвижимость и ипотека

+7 (383) 310-15-20

[www.ipotekalegko54.ru](http://www.ipotekalegko54.ru)

[ipotekalegko54@yandex.ru](mailto:ipotekalegko54@yandex.ru)

г Новосибирск, ул Фрунзе, зд 80, офис 424

