

Продажа

**2-к.квартира, 56.4 м<sup>2</sup>, 4/17 эт.**

Новосибирск, Европейский берег

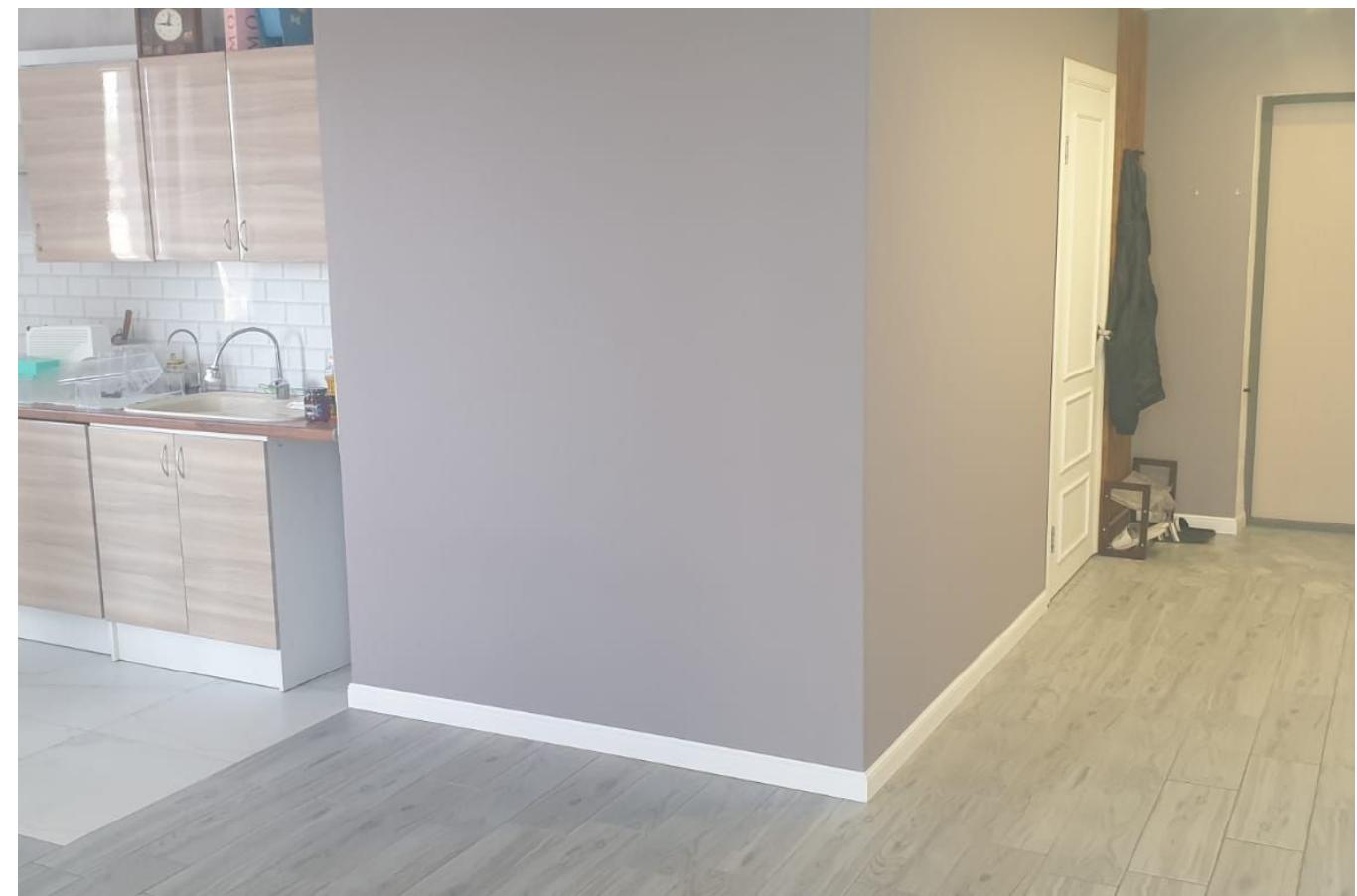
г Новосибирск, ул Большевистская, д 120

Ⓜ Речной вокзал

₽ **8 700 000**



Новосибирск, улица Большевистская 120  
Продается полноценная двухкомнатная квартира в НОВОМ в КИРПИЧНОМ доме.  
Хорошая звукоизоляция, Планировка квартиры на две стороны, комнаты квадратные.  
Качественный ремонт в спокойных тонах.  
Продается частично с мебелью, без бытовой техникой, полностью готова для проживания!  
Территория дома огорожена, отличная детская площадка. За периметром всегда есть место для автомобиля. Рядом с домом новая школа, видно из окна, несколько детских садиков. На территории комплекса продуктовые магазины, ГИПЕРМАРКЕТ ЛЕНТА, кафе, кондитерские и кофейни, медицинские центры- есть все для комфортного проживания. Главное преимущество района-своя набережная и уникальная, самая современная школа, отличная транспортная развязка, позволяющая выехать как в центр города, так и за город.  
Один собственник, документы готовы к продаже  
Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя





Количество комнат: **2**

Общая площадь: **56.4 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни: **13 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **17**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние объекта: **отличное**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2014 г.**

Жилая площадь: **27.8 м<sup>2</sup>**

Этаж: **4**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **евроремонт**

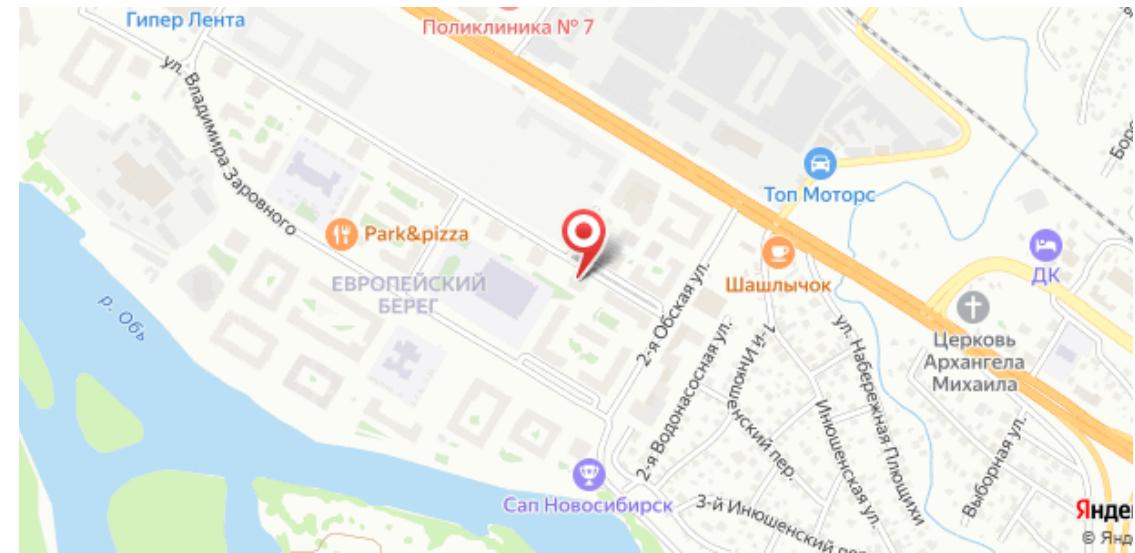
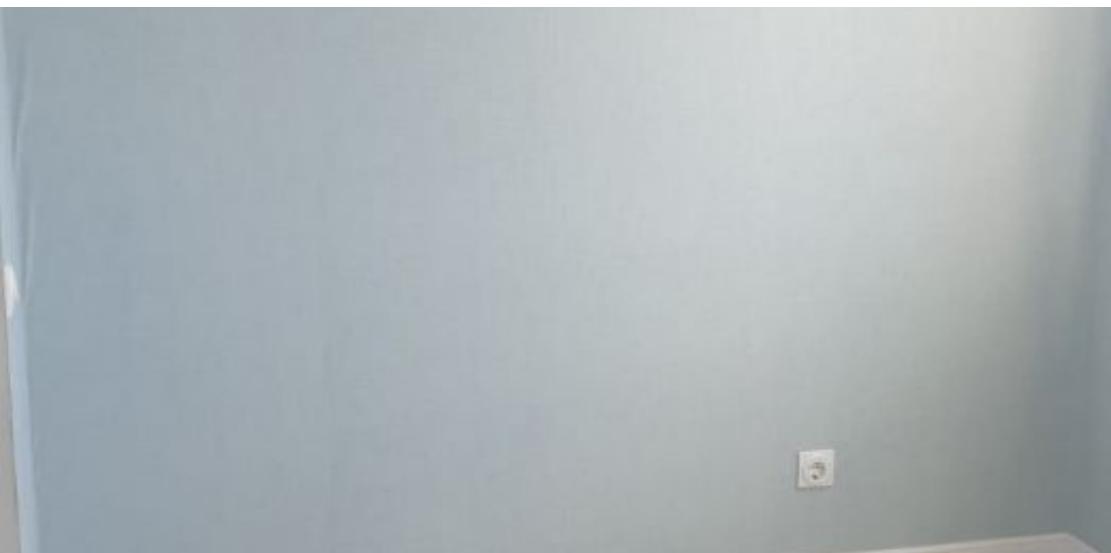
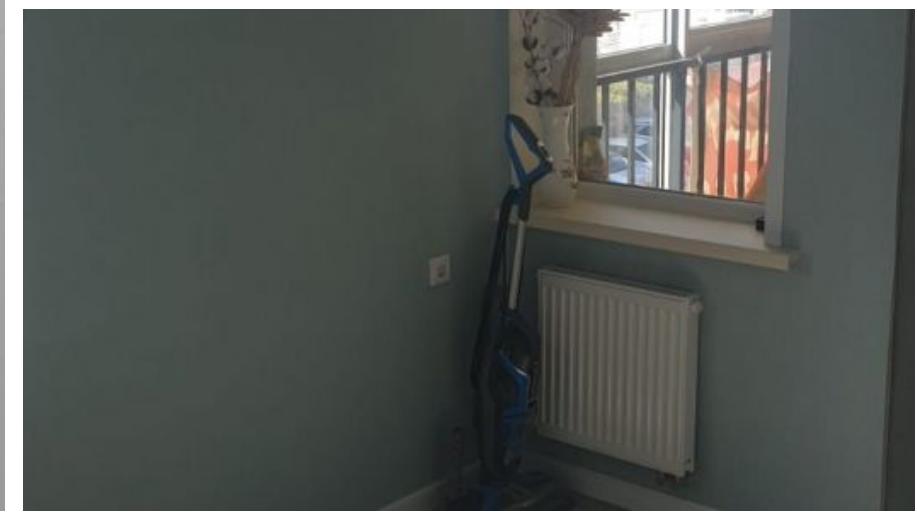
Наличие мебели: **да**

Апартаменты: **нет**

Тип продажи: **Свободная**

Название Жилого Комплекса: **Микрорайон «ЕвроБерег»**







Специалист по недвижимости

**Шингареев Алексей**

+7 (923) 231-96-66

alshin1983@yandex.ru

ЛЕГКО Недвижимость и ипотека

+7 (383) 310-15-20

[www.ipotekalegko54.ru](http://www.ipotekalegko54.ru)

ipotekalegko54@yandex.ru

г Новосибирск, ул Фрунзе, зд 80, офис 424

